|  |
| --- |
| Relatório de Instrução Processual MínimaProcesso Administrativo n° xx.xxx.xxx/xxxx |
| DADOS DO CONTRATO |
| 1 – Objeto do contrato: |  |
| 2 – Valor: |   |
| 3 – Prazo: |
| INSTRUÇÃO PROCESSUAL | SIM | NÃO APLICÁ VEL | FLS. | OBS.Nº |
|   1 | O imóvel integra o patrimônio municipal? (art. 228 da LOMRJ).  |  |  |  |  |
|  2 | Consta certidão de ônus reais do Ofício do Registro de Imóveis? |  |  |  |  |
|  3 | O imóvel constitui patrimônio disponível? (art. 231 e Parágrafo Único da LOMRJ) |  |  |  |  |
|  4 | Consta planta descritiva do imóvel? |  |  |  |  |
|  5 | Consta laudo de avaliação elaborado por órgão municipal competente? |  |  |  |  |
|  6 | Consta autorização competente para a doação, com especificação do fundamento legal e respectiva publicação no Diário Oficial? |  |  |  |  |
|  7 | Há nos autos a justificativa técnica com explicitação do interesse público para a doação sem encargos? |  |  |  |  |
|  8 | Consta dos autos a avaliação da Pasta/Entidade quanto à oportunidade e conveniência socioeconômica, relativamente à escolha da doação sem encargos como melhor alternativa, em relação a outra forma de alienação? |  |  |  |  |
|  9 | Constam os Atos Constitutivos do Donatário? |  |  |  |  |
|  10 | Consta a Ata de eleição dos representantes do Donatário? |  |  |  |  |
|  11 | Constam instrumentos outorgando poder aos representantes do Donatário para a celebração da doação sem encargos? |  |  |  |  |
|  12 | Consta Ata do Donatário manifestando a aceitação da doação sem encargos? |  |  |  |  |
|  13 | O Donatário apresentou os documentos legais comprobatórios do atendimento às condições jurídico-pessoais indispensáveis à lavratura do Termo? |  |  |  |  |
|  14 | Consta a atestação pela Pasta/Entidade quanto à validade e completude da documentação necessária à realização de escritura pública de doação de imóvel? |  |  |  |  |
|  15 | A Pasta/Entidade apurou se existe qualquer espécie de ação judicial ou processo administrativo do Donatário em face do MRJ? |  |  |  |  |
|  16 | A Pasta/Entidade apurou se existe qualquer espécie de ação judicial ou processo administrativo relativo ao bem imóvel? |  |  |  |  |
|  17 | Consta minuta que atenda ao padrão determinado pela PGM, na forma do Anexo V do Decreto Municipal nº 42.695/2016? |  |  |  |  |
|  18 | Consta Declaração de Conformidade, preenchida de acordo com o padrão do Anexo I do Decreto Municipal nº 42695/2016? |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| OBSERVAÇÕES: |
| OBS. Nº: |  |